

Османо́ва М. М.

Старший преподаватель кафедры бухучет-1

Сефи́ханов Ислам Д

Студент 4к. 1гр.

Факультет “Бухгалтерский учет и аудит”

ГАОУ ВО “Дагестанский государственный университет народного хозяйства”

РФ, г.Махачкала

ОСОБЕННОСТИ БУХГАЛТЕРСКОГО УЧЕТА В СТРОИТЕЛЬНЫХ ОРГАНИЗАЦИЯХ

Аннотация: Данная статья посвящена основным особенностям организации бухгалтерского учета в строительных организациях. А также рассмотрены показатели себестоимости, применяемые в них. Формирование качественной и своевременной информации о финансовой и хозяйственной деятельности строительной организации – это ключевая цель бухгалтерского учета.

Ключевые слова: бухгалтерский учет, особенности бухгалтерского учета в строительных организациях, строительство, себестоимость, калькулирование.

Osmanova M. M.

Senior Lecturer, Department of Accounting-1

Sefikhanov Islam D.

Student 4k. 1g.

“Faculty of accounting and audit”

GAOU VO “Dagestan state University of national economy”

Russian Federation, Makhachkala

FEATURES OF ACCOUNTING IN CONSTRUCTION ORGANIZATIONS

Resume: This article is devoted to the main features of the organization of accounting in construction organizations. And also examined the cost indicators used in them. The formation of high-quality and timely information on the financial and economic activities of a construction company is a key goal of accounting.

Key words: accounting, accounting features in construction organizations, construction, cost, calculation.

В настоящее время важнейшей целью бухгалтерского учета является формирование качественной и своевременной информации о финансовой и

хозяйственной деятельности строительной организации, необходимой управленческому персоналу для подготовки, обоснования и принятия решений.

Строительное производство в отличие от иных отраслей имеет ряд особенностей, которые оказывают воздействие на организацию и постановку бухгалтерского учета.

Существенное влияние на порядок ведения бухгалтерского учета в строительстве оказывают особенности организации и экономики строительного производства, которые обусловлены характером строительной продукции.

К таким особенностям относятся:

- территориальная обособленность объектов строительства, во многом индивидуальная, даже при серийном строительстве;
- характер строительного производства;
- продолжительность проектирования и строительства объекта;
- разнообразие видов строительного- монтажных работ при строительстве любого объекта ;
- зависимость сроков и качества строительства от места расположения объекта, природных условий и в том числе времени года.

Порядок ценообразования в строительстве и учета себестоимости строительных работ, в том числе и непрямую, обычно многоступенчатую, систему расчетов между участниками процесса строительства объекта недвижимости обуславливает перечисленные и многие другие особенности.

Строительство – это одна из ключевых и активно развивающихся отраслей современной российской экономики, характеризующаяся значительным размером капиталовложений.

Строительство, точно так же, как и любая иная отрасль экономики, имеет свои специфические особенности, которые оказывают существенное воздействие на организацию и ведение бухгалтерского учета в организациях строительной сферы. От выбранной методики учета затрат и

калькулирования затрат зависит определение финансовых результатов от строительной деятельности.

Существует три показателя себестоимости в строительной отрасли:

- сметная себестоимость строительного-монтажных работ, возводимых объектов недвижимости – определяется на начальной стадии производственной деятельности проектной организацией на основе инженерно-технических регламентных документов. Для того, чтобы определить сметную стоимость, используют сметные нормы и текущие цены материалов на дату расчета сметной стоимости;
- плановая себестоимость – прогнозируемая величина строительного-монтажных работ или затрат строительной организации по возведению объекта. Исчисление плановой себестоимости считается важным этапом финансово-экономической деятельности строительных организаций, который дает возможность определить целесообразность выполнения планируемых видов строительного-монтажных работ. В случае, если плановая себестоимость превысит рыночную цену работ, выполнять их нецелесообразно;
- фактическая себестоимость строительного-монтажных работ – это сумма фактических затрат, произведенных строительной подрядной организацией в процессе выполнения СМР. Информационной базой для исчисления данного типа себестоимости обычно выступают данные бухгалтерского учета строительной подрядной организации. Сведения о фактической себестоимости строительного-монтажных работ применяются в ходе экономического анализа, прогнозирования и принятия решений по совершенствованию данного вида работ на краткосрочную и долгосрочную перспективу, а также при определении финансовых результатов деятельности строительной организации. Классификация затрат строительных организаций на прямые и накладные расходы в соответствии с классификацией затрат в сметных расценках позволяет контролировать сметную стоимость строительства, по которой производится расчет договорной стоимости объекта.

При осуществлении учета предприятием строительной отрасли накладных расходов, расходов будущих периодов и резервов предстоящих расходов также существуют определенные характерные особенности.

Характерные особенности строительной продукции требуют установления технологических верных и результативных способов выполнения строительных процессов, их организационных форм и взаимоувязки во времени и пространстве, которые гарантируют качество и экономичность строительной продукции.

Результативность строительного производства во многом определяется организационными отношениями и формами выполнения всех процессов, сопутствующих формированию строительной продукции.

Результативность строительного производства во многом определяется организационными отношениями и формами выполнения всех процессов, сопутствующих формированию строительной продукции.

Таким образом, можно сделать вывод, что все выявленные особенности бухгалтерского учета строительных организаций по сравнению с другими существующими видами деятельности позволяют выделить его в отдельную дисциплину. Влияние всех факторов должно быть учтено при формировании учетной политики строительной организации и построения системы учета и исчисления себестоимости работ строительной подрядной организации.

Библиографический список:

1. Афанасьева Л.К. Бухгалтерский учет в строительных организациях. – СПб.: Изд-во Санкт Петербургского государственного инженерно-экономического университета, 2017. - 165 с.
2. Черныщов В. Е. Калькулирование себестоимости строительной продукции // Бухгалтерский учет в строительстве. - -42с.
3. Шестак О. И. Стратегический подход к развитию малого и среднего предпринимательства // Экономика и менеджмент систем управления. - № 3.1 – С.183
4. Фадеева В. В., Сергушина Е. С., Кичкина А. П. Роль инфляционных ожиданий в борьбе с инфляцией // Е №4. С.186
5. Сергушина Е. С., Фролова Н. А. Организация бухгалтерского учета в бюджетных учреждениях российской федерации // студенческий меридиан среднего профессионального образования в вузе. Саранск: Национальный исследовательский Мордовской государственный университет им. Н. П. Огарева, 2017.
6. Кабанов О. В. Современные методы оценки теплофизических свойств объекта / О. В. Кабанов, С.А. Панфилов // Материалы XX науч. Практ. Конф. Молодых ученых, аспирантов и студентов НИ МГУ им. Н. П. Огарева / НИ МГУ им. Н. П. Огарева.- Саранск, 2016.